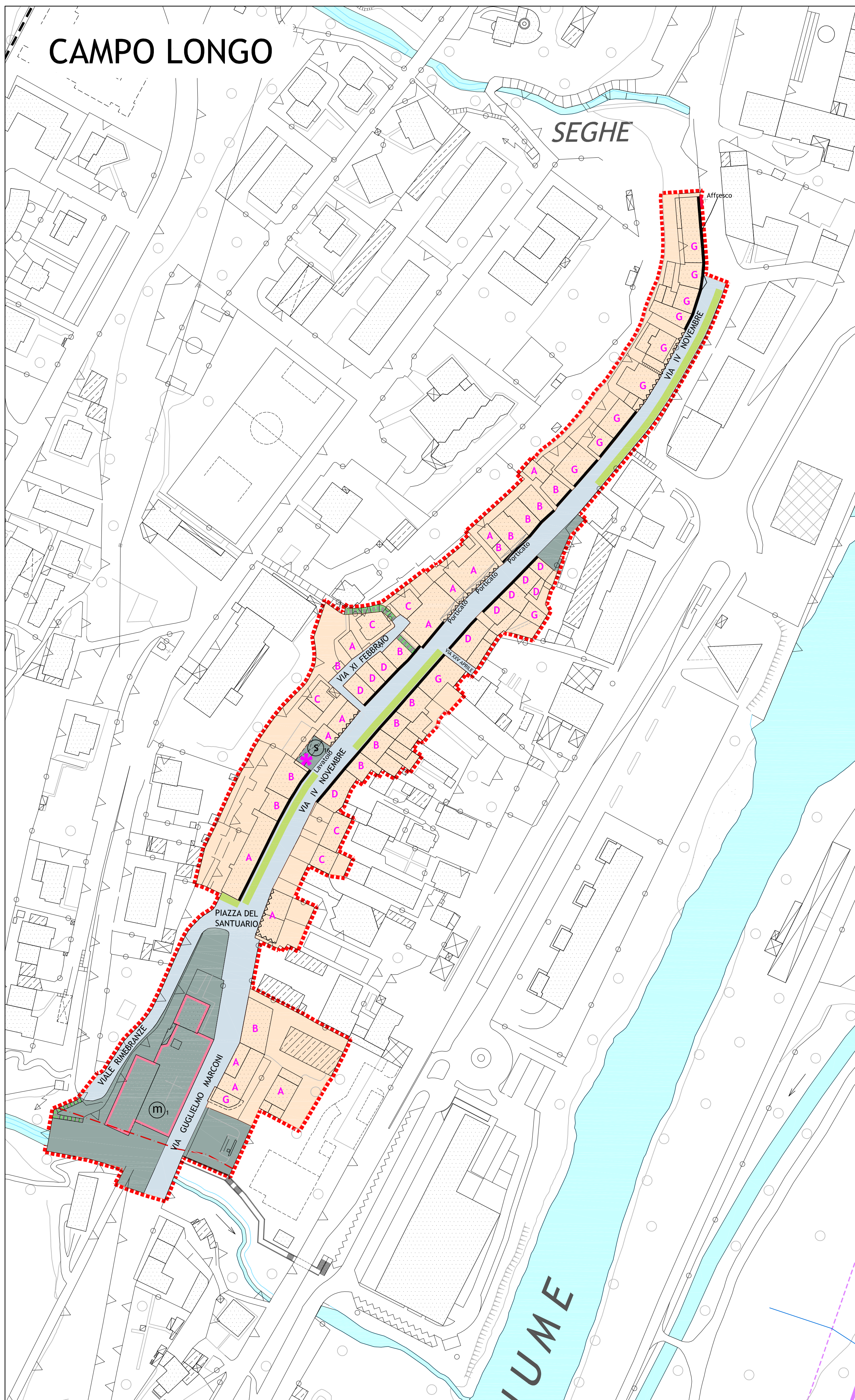
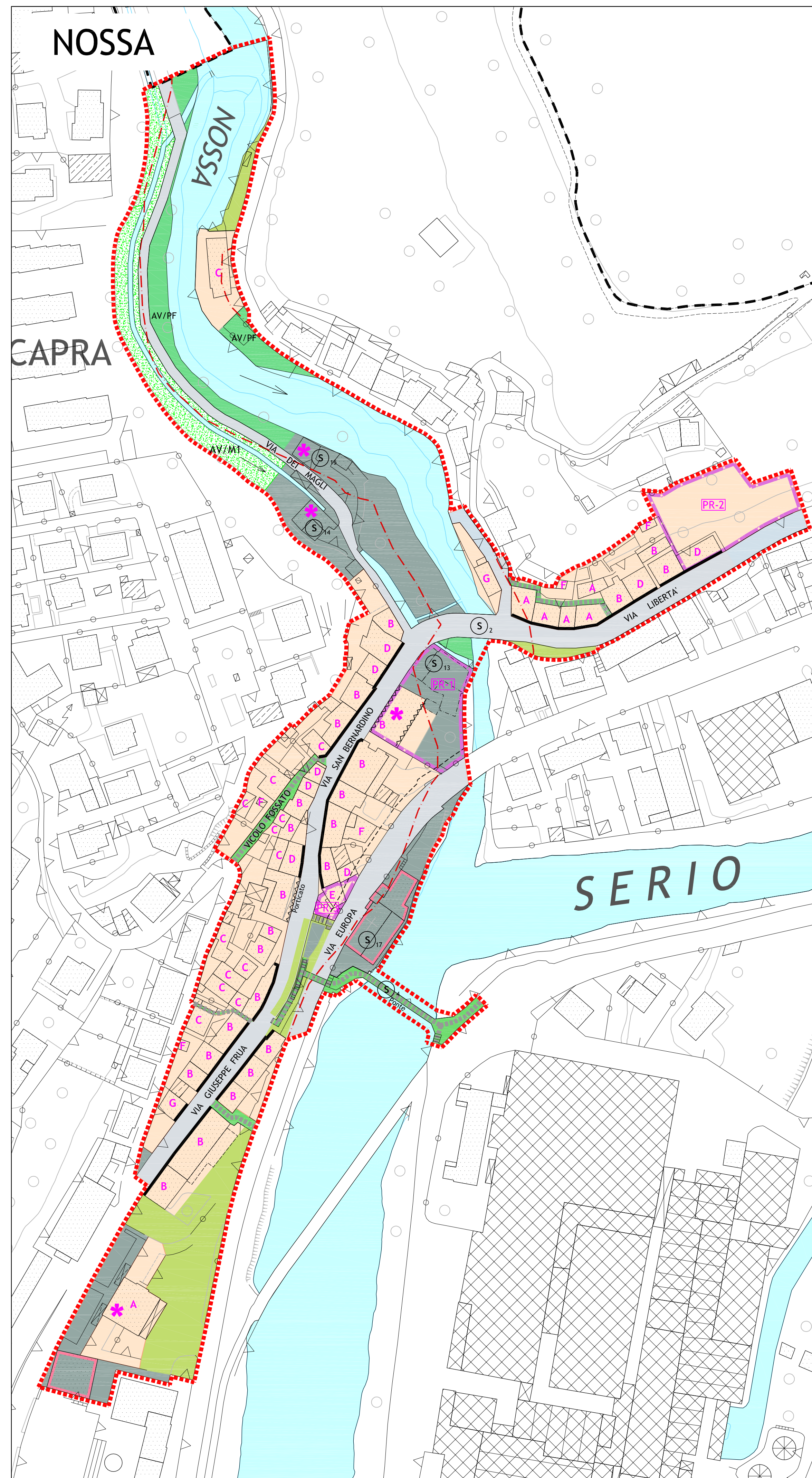


CAMPO LONGO



NOSSA

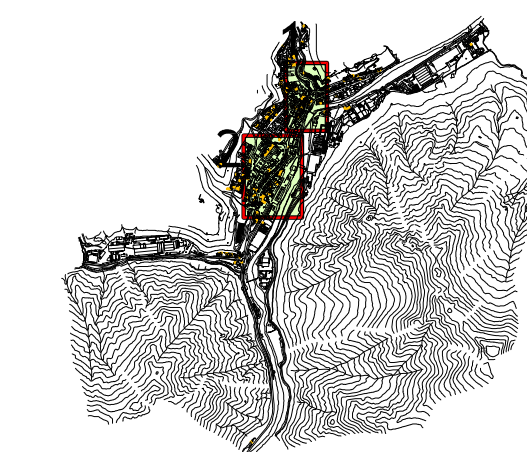


Comune di
PONTE NOSSA
Provincia di Bergamo

Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole

Disciplina per gli ambiti di antica
formazione urbana



delibera di adozione C.C.
delibera di approvazione C.C.
pubblicazione sul BURL

n°
n°
n°

del
del
del

il Sindaco
Avv. Angelo Capelli

il Responsabile
Arch. Alessandra Pellegrini

Data:
settembre 2011

redazione
STUDIO ASSOCIATO FUGAZZA

Milano - via Catalani 44
di arch. Ing. Angelo Fugazza
di arch. Matteo Fugazza - di arch. Paolo Fugazza
di arch. Veneta Corsetti

Scala:
1:1000

Valutazione Ambientale Strategica
di arch. P. TOSETTI
Bergamo - via G. Pagli 22/a
di arch. V. PAGETTI - di arch. D. FACCHINETTI

componente geologica
STUDIO ATOSH
Gandellino (BG) - via Bocchetta 14
di geom. Mariastella Ferraresi

Tavola:

3 pr

LEGENDA

- Confine comunale
- art. 27-28-29.pr Perimetro ambito dei nuclei di antica formazione urbana TCA
- art. 20.pr Piano attuativo
- art. 21.ps Linea di arretramento stradale

TITOLO VII - AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICHE

- art. 45.pr Aree di valore paesaggistico-ambientale di mitigazione "AV/MT"
- art. 44.pr Aree di valore paesaggistico-ambientale dei fiumi "AV/PF"

TITOLO VIII - AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE O CON VINCOLI ALLA TRASFORMAZIONE

- art. 47bis.pr Reticolo idrico
- art. 47bis.pr Limite fascia di rispetto reticolo idrico

TITOLO IX - DISCIPLINA PAESAGGISTICA

- art. 54.4pr Edificio pubblico o di uso pubblico
- art. 53.3pr Emergenze storico-architettoniche
- art. 53.4pr Manufatti della storia culturale, religiosa, sociale e del lavoro
- art. 27.4pr Edificio di valore architettonico e/o ambientale
- art. 29.2pr Allineamenti-cortine obbligatori
- art. 29.3pr Conservazione facciata di pregio
- art. 28.pr Tipologia di intervento sugli edifici

PIANO DEI SERVIZI TITOLI I-II-III NORME SPECIFICHE

- art. 03.ps-08.ps-10.ps-11.ps Aree per servizi essenziali
- art. 03.ps-09.ps Aree per servizi complementari
- art. 18.ps Viabilità esistente
- art. 19.ps Viabilità agro-silvo-pastorale (VASP) Carrarecchia - Mulattiera - Sentiero - Percorso pedonale
- art. 19.ps Percorso ciclo-pedonale

TIPOLOGIE DI INTERVENTO SUGLI EDIFICI (art. 28.pr)

- tipologia A - categorie ammesse: 1 - 2 - 3
- tipologia B - categorie ammesse: 1 - 2 - 3 - 4
- tipologia C - categorie ammesse: 1 - 2 - 3 - 5
- tipologia D - categorie ammesse: 1 - 2 - 3 - 4 - 5
- tipologia E - categorie ammesse: 1 - 2 - 6
- tipologia F - categorie ammesse: 7
- tipologia G - categorie ammesse: 1 - 2